ЖЕЗҚАЗҒАН
ҚАЛАСЫНЫҢ
ӘКІМДІГІ

АКИМАТ
ГОРОДА
ЖЕЗКАЗГАН

ҚАУЛЫ

14.11.2025жыл
Жезқазған қаласы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 49/30
город Жезказган

Жер теліміне уақытша
өтеулі жер пайдалану
құқығын беру туралы

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер кодексіне, «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі Заңына сәйкес, 2025 жылдың 23 қыркүйектегі №20715 "Kazakhmys Energy" (Казахмыс Энерджи) жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің өкілінің өтініші негізінде Жезқазған қаласының әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ**:

1. "Kazakhmys Energy" (Казахмыс Энерджи) жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне жылу электр орталығын күтіп ұстау және жол өтпесі құрылысы үшін қосымша жер телімі Жезқазған қаласы, өнеркәсіптік аймағы, ЖЖЭО аумағы, 511/6 жер телімі мекен-жайында орналасқан жалпы ауданы 0,1250 га (25-109-007-701 кадастрлық нөмірлі жер теліміне) бөлінетін жер теліміне 3 жыл қысқа мерзімге уақытша өтеулі жер пайдалану құқығы берілсін.

2. Жыл сайынғы жалдау төлемақысының мөлшері жер телімінің жалдау туралы шартымен анықталады.

3. Жер пайдаланушы – "Kazakhmys Energy" (Казахмыс Энерджи) жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне:

1) осы қаулы тіркелген сәттен бастап он күн мерзімі ішінде жер теліміне жалдау туралы шартын жасауды;

2) «елді мекендердің аумағын күтіп-ұстауға қойылатын санитарлық-эпидемиологиялық талаптар» санитарлық-эпидемиологиялық қағидалары мен нормаларын ескере отырып, объектіге іргелес аумақты күтіп-ұстауды;

3) жер теліміндегі орналасқан инженерлік желілерге техникалық қызмет көрсету және қажет жағдайда жаңасын орнату үшін пайдалану қызметтерінің жер теліміне кедергісіз енуін қамтамасыз ету қажет.

007335

4. Осы қаулы Жезқазған қаласы әкімінің аппаратында тіркелген сәттен бастап күшіне енеді және алты ай ішінде жылжымайтын мүлікке құқықтарды мемлекеттік тіркеуді жүзеге асыратын органда тіркелуге жатады.

5. Осы қаулының орындалуын бақылау қала әкімінің жетекшілік ететін орынбасарына жүктелсін.

Жезқазған қаласының әкімі **К.Шайжанов**

орынд. М. Сейдахметов.
тел.760070

ЖЕЗҚАЗҒАН
ҚАЛАСЫНЫҢ
ӘКІМДІГІ

АКИМАТ
ГОРОДА
ЖЕЗКАЗГАН

ҚАУЛЫ

14.11.2025года
Жезқазған қаласы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 49/30
город Жезказган

О предоставлении права временного возмездного землепользования на земельный участок

В соответствии с Земельным кодексом Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, Законом Республики Казахстан от 16 июля 2001 года «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан», на основании заявления представителя товарищества с ограниченной ответственностью "Kazakhmys Energy" (Казахмыс Энерджи) №20715 от 23 сентября 2025 года, акимат города Жезказган **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Предоставить товариществу с ограниченной ответственностью "Kazakhmys Energy" (Казахмыс Энерджи) право временного возмездного краткосрочного землепользования сроком на 3 года на делимый земельный участок, (к земельному участку с кадастровым номером: 25-109-007-701) расположенный по адресу: город Жезказган, промышленная зона, район ЖТЭЦ, земельный участок 511/6, общей площадью 0,1250 га дополнительный земельный участок для обслуживание теплоэлектроцентрали и строительства путепровода.

2. Размер ежегодной арендной платы будет определен договором об аренде земельного участка.

3. Землепользователю - товариществу с ограниченной ответственностью "Kazakhmys Energy" (Казахмыс Энерджи) необходимо:

1) в десятидневный срок с момента регистрации настоящего постановления заключить договор об аренде земельного участка;

2) содержать прилегающую к объекту территорию с учетом санитарно-эпидемиологических правил и норм «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территории населенных мест»;

3) обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам для технического обслуживания инженерных сетей,

007336

расположенных на земельном участке, и прокладке новых в случае необходимости.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его регистрации в аппарате акима города Жезказган и подлежит государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество в течении шести месяцев.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на курирующего заместителя акима города.

Аким города Жезказган **К. Шайжанов**

исп. Сейдахметов М.
тел.760070